(၁/၂၀၁၀)ကြိမ်မြောက် ကော်မရှင် အစည်းအဝေး

အကြောင်းအရာ။ ။ ကချင်ပြည်နယ်၊ မိုးမောက်မြို့နယ်၊ တာပိန်မြစ်ပေါ်တွင် တာပိန်(၁) ရေအား လျှပ်စစ် ဓါတ်အားပေးစက်ရုံ တည်ဆောက်၍ တာပိန်(၁) ရေအား လျှပ်စစ် ကုမ္ပဏီလီမိတက် တည်ထောင်ပြီး လျှပ်စစ်ဓါတ်အား ထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူး ရောင်းချခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြု တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ။

၁။	စီမံကိန်းအမည်	- တာပိန်(၁) ရေအားလျှပ်စစ်စီမံကိန်း
၂။	ကုမ္ပဏီအမည်	- The Dapein (1) Hydropower Co., Ltd
၃။	အဖွဲ့အစည်းပုံသဏ္ဍာန်	– ဖက်စပ်လုပ်ငန်း - ရေအားလျှပ်စစ်စီမံရေးဦးစီးဌာန ၁၅% The Department of Hydropower Planning (DHPP) - Datang(Yunnan)United Hydropower Developing Co., Ltd.(DUHD)(China) ၈၅% - DHPP နှင့် DUHD တို့သည်စုစုပေါင်းတပ်ဆင်စက်အင်အား ၂၄၀ မဂ္ဂါဝပ် ရှိသော ရေအားလျှပ်စစ်စီမံကိန်းအတွက် ဖက်စပ်သဘောတူ စာချုပ် မူကြမ်းအား နှစ်ဖက် ညှိနှိုင်းဆွေးနွေးကြ၍ (၂၆-၉-၂၀၀၉) နေ့တွင် နေပြည်တော်၌ Final Draft ပါ ရေးထိုးခဲ့ပါသည်။ ၂၀၁၀ ပြည့်နှစ်တွင် စက်စတင်လည်ပတ်နိုင်ရေးအတွက် ဆောင်ရွက်နေပြီး ၂၀၀၉ ခုနှစ် နိုဝင်ဘာလအထိ ၄၂.၂၂ % လုပ်ငန်းပြီးစီး နေပြီဖြစ်ကြောင်း ဖော်ပြထားပါသည်။
၄။	လုပ်ငန်းအမျိုးအစား	-ရေအား လျှပ်စစ် ဓါတ်အားပေးစက်ရုံ တည်ဆောက်၍ လျှပ်စစ်ဓါတ်အားထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း
၅။	တပ်ဆင်မည့် စက်အင်အား	- ၂၄၀ မဂ္ဂါဝပ် (၄x၆၀) MW
၆။	တည်နေရာ	- ကချင်ပြည်နယ်၊ မိုးမောက်မြို့နယ်၊ တရုတ်နယ်စပ်မှ (၅) မိုင် ခန့်ကွာဝေးသည့် တာပိန်မြစ် ပေါ်တွင် တည်ဆောက်မည် ဖြစ်ပါသည်။
၇။	မတည်ငွေရင်း(Equity Capital)	**- အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၄.၀ သန်း** **ရာခိုင်နှုန်း**
	- DHPP	- အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၀.၆ သန်း ၁၅ %
	- DUHD	- အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၃.၄ သန်း ၈၅ %
၈။	ထည့်ဝင်သည့် အမျိုးအစား	**US $ ၂၄၀.၀၀၀ (သန်း)**
	- ငွေသား	၁.၃၈၅
	- မြို့ပြဆိုင်ရာလုပ်ငန်းများ	၉၃.၅၈၇
	- အကြီးတည်ဆောက်ရေး လုပ်ငန်းများ	၁၁.၀၈၆
	- အခြားကုန်ကျစရိတ်များ	၆၀.၀၀၄
	- စက်မှု,လျှပ်စစ်ဆိုင်ရာပစ္စည်းများ	၆၇.၁၄၃
	- နှစ်ထပ်ဓါတ်အားလိုင်း တည်ဆောက်ခြင်း	၆.,၇၉၅

၉။	စုစုပေါင်းမတည်ရင်းနှီးငွေ - အစုရှယ်ယာများ၏ ထည့်ဝင်မှု - ချေးငွေ ပမာဏ	US $ ၂၄၀ သန်း ရာခိုင်နှုန်း US $ ၇၂ သန်း ၃၀ US $ ၁၆၈ သန်း ၇၀
၁၀။	လုပ်ငန်းသက်တမ်း	-(၃၅)နှစ်နှင့် နောက်ထပ်(၅)နှစ် တစ်ကြိမ် (ပထမဆုံး စက် တစ်လုံး စီးပွားဖြစ်စတင် လည်ပတ်သည့်နေ့မှ နှစ်ပေါင်း (၃၅) နှစ် လုပ်ငန်းများ ဆောင်ရွက်ပြီး နိုင်ငံတော် အစိုးရ၏ ခွင့်ပြုချက်ဖြင့် နောက်ထပ် (၅) နှစ် သက်တမ်းတိုးခွင့်ရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။ သက်တမ်းကုန်ဆုံးပြီးနောက်ဖက်စပ်ကုမ္ပဏီသည်စက်ရုံနှင့် ဆက်စပ်ပစ္စည်းများအားDHPPသို့ အခမဲ့ လွှဲပြောင်း ပေးရန် ဖြစ်ပါသည်)
၁၁။	တည်ဆောက်မှုကာလ	- (၃) နှစ်
၁၂။	မြေဧရိယာ	- Reservoir Area ၀.၉၂၁၀ စတုရန်းကီလိုမီတာ - Transmission Line ၀.၂၁၈၀ စတုရန်းကီလိုမီတာ - Camp & Site Area ၀.၂၁၈၆ စတုရန်းကီလိုမီတာ - Access to Site ၀.၄၅၀၀ စတုရန်းကီလိုမီတာ
၁၃။	နှစ်စဉ်ထုတ်လုပ်မှု	- ၁.၀၆ ဘီလီယံ kWh
၁၄။	ရောင်းချမည့် နည်းစနစ် Export Local	- Export the electricity generated through transmission line to China or other potential purchasers. - အခမဲ့ဓါတ်အား (က) စီးပွားဖြစ်စက်စတင်လည်ပတ်သည့်နေ့မှ (၂၅)နှစ်အထိ ၈ % (ခ) (၂၅) နှစ်နောက်ပိုင်းကျန်ကာလ (Remaining Concession Period) ၁၀ %
၁၅။	ရောင်းဈေးနှုန်း - ပြည်ပသို့ ရောင်းချသည့်နှုန်း - ပြည်တွင်း	 - US $ (၂.၇ ဆင့်/ ယူနစ်) -
၁၆။	နှစ်စဉ်ဝင်ငွေ	- US $ ၂၇.၃၈ သန်း
၁၇။	Total Profit (ပုံမှန်နှစ်)	- US $ ၁၇.၆၀ သန်း
၁၈။	အရင်းကြေကာလ	- ၂၅ နှစ်
၁၉။	အရင်းအနှီးပေါ်အကျိုးအမြတ်ပြန်ပေါ်နှုန်း(IRR) -Equity IRR -Total Financial IRR	 - ၄.၇၈ % - ၆.၂၄ %

၂၀။	နိုင်ငံတော်မှလုပ်ပိုင်ခွင့်ကာလ အတွင်းရရှိမည့် အကျိုးခံစားခွင့်များ - ပြည်တွင်းဓါတ်အားသုံးစွဲခွင့် - ဝင်ငွေခွန် - ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန် - Interest Tax - အခမဲ့ရှယ်ယာ၁၅ % အပေါ် အမြတ်ငွေ	အမေရိကန်ဒေါ်လာ(သန်း) ၉၉ ၁၁၁ ၇၅ ၁၄ ၄၅ ၃၄၄
၂၁။	ရေအားလျှပ်စစ်စီမံရေး ဦးစီးဌာနမှ ရရှိမည့် အကျိုးခံစားခွင့်များ	- DHPP ၏ ရှယ်ယာ ၁၅ % ကို ဌာနမှ ထည့်ဝင်ရန် မလိုဘဲ DUHD မှ ထည့်ဝင်ကျခံမည်ဖြစ်ပါသည်။ - Royalty Fees အဖြစ် ထွက်ရှိလာမည့် စုစုပေါင်း ဓါတ်အား၏ ၈ % ကိုစီးပွားဖြစ်စက်စတင် လည်ပတ်သည့်နေ့မှ ၂၅ နှစ်မြောက် အထိ ရရှိမည် ဖြစ်ပြီး ကျန်နှစ်များတွင်၁၀ %အထိ အခမဲ့ရရှိမည် ဖြစ်ပါ သည်။
၂၂။	ဝန်ထမ်းအင်အား	၂၂၁၀ ဦး (လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှု ကာလတွင် ၈၃ ဦးခန့်ထားရန် ဖော်ပြ ထားပါသည်)
၂၃။	ဌာနဆိုင်ရာသဘောထားမှတ်ချက်များ	- ရှေ့နေချုပ်ရုံး၊ နိုင်ငံခြားစီးပွားဆက်သွယ်ရေး ဦးစီးဌာနနှင့် ဘဏ္ဍာရေးနှင့် အခွန်ဝန်ကြီးဌာနတို့၏ သဘောထား မှတ်ချက်များကိုတင်ပြထားပြီး သဘောထားမှတ်ချက်များ အရနှစ်ဦးနှစ်ဖက်ညှိနှိုင်းရေးဆွဲထားသည့် Joint Venture Agreement ကို တင်ပြထားပါသည်။
၂၄။	DHPP မှ စီမံကိန်း ဆောလျင်စွာ အကောင်အထည်ဖော်နိုင်ရေးကို ခွင့်ပြုပေးပါရန် တင်ပြချက်များ	- လုပ်ငန်းများ လျင်မြန်စွာ ဆောင်ရွက်နိုင်ရန် သွင်းကုန် များအား နယ်စပ်ကုန်သွယ်မှု အဖြစ် နယ်စပ်မှ လုပ်ငန်းခွင် သို့ တိုက်ရိုက်တင်သွင်းခွင့်ပြုပါရန်၊ - စီမံကိန်း တည်ဆောက်မည့်နေရာသို့ ဘိလပ်မြေ၊ သံချောင်း၊ စက်သုံးဆီ၊ ယမ်းနှင့် ဆက်စပ်ပစ္စည်း အစ ရှိသော ကုန်ကြမ်းပစ္စည်းများအားနယ်စပ်မှ ကိုယ်တိုင် တင်သွင်းခွင့်ပြုပါရန်၊ - တည်ဆောက်ရေး ကာလအတွင်း အသုံးပြုမည့် မော်တော်ယာဥ်၊ စက်ယန္တရားများနှင့် ဆက်စပ်ပစ္စည်း များအား တင်သွင်းခွင့်ပြုပါရန်၊ - ဝင်ငွေခွန်နှင့် ကုန်သွယ်ခွန်အား(၃) နှစ် ကင်းလွတ် ခွင့်ပြုပါရန်၊ - ဝင်ငွေခွန်ကင်းလွတ်ခွင့် (၃)နှစ် ခံစားပြီးနောက် တစ်ဆက်တည်း နောက်ထပ် (၂၂) နှစ်အား ဝင်ငွေခွန် ၅၀ % သက်သာခွင့်ပြုပါရန်၊

၂၅။	အခြား	- DUHD သည် China Datang Overseas Investment Co., Ltd. (Datang Overseas)၊ Central China Power Grid International Economic & Trade Co., Ltd. (CCPG) Jiangxi Province Design Institute Of Water Conservancy & Hydroprower (JXSLY) အဖွဲ့ (၃) ဖွဲ့ စုစည်းတည်ထောင်ထားသော ကုမ္ပဏီ ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။ - ငွေရေးကြေးရေး အထောက်အထားအဖြစ် DUHD ၏ Major Affiliated Companies (၃) ခု၏ Business License ၊(၃၁-၁၂-၂၀၀၇) နှင့် (၃၁-၁၂-၂၀၀၈) နေ့များရှိ Cash Flow Sheet နှင့် Balance Sheet များကို တင်ပြထားပါသည်။ - သဘောတူစာချုပ် အပိုဒ် ၉.၁.၉ တွင် ရှယ်ယာများအား လက်အောက်ခံကုမ္ပဏီသို့ ကန့်သတ်မှု မရှိဘဲ ခွဲဝေခွင့်ပြုနိုင်ကြောင်းတင်ပြခြင်းမှာ နိုင်ငံခြားသုံးငွေ စည်းမျဉ်းသတ်မှတ်ချက်နှင့် ငြိစွန်းနေပါ၍ ခွဲဝေခွင့်မပြုနိုင်ကြောင်း ဘဏ္ဍာရေးနှင့် အခွန်ဝန်ကြီးဌာနမှ ပြန်ကြားခဲ့သော်လည်း စာချုပ်တွင် ဖော်ပြထားသည့် အတွက် ယင်းအချက်ကို ပယ်ဖျက်ရန်၊ - ပြည်ပတွင် ငွေစာရင်းဖွင့်လှစ်ခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ နိုင်ငံတော်၏ နိုင်ငံခြားငွေစည်းမျဉ်းနှင့် နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေ အရ ဆောင်ရွက်ရန်ဖြစ်ပြီ Case by Case တင်ပြရန်လိုအပ်ပါသည်။ - ကော်မရှင်၏ (၄၄/၂၀၀၉) (၁၅-၁၂-၂၀၀၉) အစည်းအဝေးတွင် လုပ်ပိုင်ခွင့်ကာလ (၄၀) နှစ် ဖော်ပြထားသော်လည်းယခုတင်ပြထားသည့် Financial Analysis တွင် (၄၃) နှစ်ဖြင့် တွက်ချက် တင်ပြထားသည့်အတွက် လုပ်ပိုင်ခွင့်ကာလ (၄၀) နှစ်တွင် တည်ဆောက်ရေးကာလအား ထည့်သွင်းရေတွက်ခြင်း မပြုကြောင်းတင်ပြထားပါသည်။ထို့ပြင် EIRR ကို ၅.၆၄ % ဟုဖော်ပြခဲ့သော်လည်း ယခုတင်ပြချက်တွင် Equity IRR ၄.၇၈% နှင့် Total Financial IRR ၆.၂၄% ဟု ဖော်ပြထားပါသည်။ - ဘဏ္ဍာရေးနှင့်အခွန်ဝန်ကြီးဌာနမှ ဝင်ငွေခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်ကာလ (၃) နှစ်နောက်ပိုင်း (၂၂) နှစ်အတွက် ဝင်ငွေခွန် ၅၀ %သက်သာခွင့်အား မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်မှ ခွင့်ပြုပေးရမည်ဖြစ်ကြောင်း ဖော်ပြပါရှိပါသည်။

		- ဘဏ္ဍာရေးနှင့်အခွန်ဝန်ကြီးဌာနမှစီးပွားဖြစ်စက် စတင်လည်ပတ်ပြီး ပထမ (၃)နှစ်အတွက် တင်သွင်းလာမည့် စက်ပစ္စည်းများ၊အသုံးအဆောင် ပစ္စည်းများအား အခွန်အကောက် ကင်းလွတ်ခွင့်ဖြင့် တင်သွင်းခွင့်ပြုရန် တင်ပြခြင်းမှာ ကိစ္စတစ်ခုချင်းအ လိုက် Case by Case အရ တင်သွင်းရန်ဖြစ်ကြောင်း၊ - Transport Equipment တွင် ယာဥ် (၁၅) စီး တန်ဖိုး အမေရိကန် ဒေါ်လာ ၁.၀၂၁ သန်း ပါဝင်ပြီး ၎င်းတွင် လူစီးယာဥ်များနှင့် မော်တော်ဘုတ်များပါဝင်ပါသည်။
၂၆။	အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်လျှောက်ထားခြင်း	- နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေ ပုဒ်မ (၂၁) ပါ အခွန်ဆိုင်ရာ ကင်းလွတ်ခွင့်နှင့် သက်သာခွင့်များကို လျှောက်ထားလာပါသည်။ - ဝင်ငွေခွန်နှင့် ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန်အား (၃) နှစ် ကင်းလွတ် ခွင့်ပြုပါရန်၊ - ဝင်ငွေခွန် ကင်းလွတ်ခွင့် (၃)နှစ် ခံစားပြီးနောက် တစ်ဆက်တည်း နောက်ထပ် (၂၂) နှစ်အား ဝင်ငွေခွန် ၅၀ % သက်သာခွင့်ပြုပါရန်
၂၇။	လိုအပ်ချက်များ	- အဆိုပြုချက် အမှတ်စဥ် (၉) တွင်ဖော်ပြချက်များနှင့် ပူးတွဲထားသည့်စာရင်းများကိုက်ညီမှုရှိရန်၊ - The Dapein (1) Hydropower Co., Ltd ၏ MOA နှင့် AOA များအား မြန်မာဘာသာဖြင့်ပါ တင်ပြရန်၊ - Draw Back တင်သွင်းမည့် စက်ပစ္စည်းများအား စာရင်းချုပ်ပြုစုတင်ပြရန်၊ - Equity IRR ၊Total Financial IRR နှင့် Payback Period များကိုသီးခြားတွက်ချက်တင်ပြရန်၊